



## **ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – ETP**

### **INTRODUÇÃO**

Este estudo é uma etapa no processo de planejamento do processo licitatório abaixo delineado, visando garantir a eficiência na utilização de recursos públicos e a adequação dos ambientes de trabalho das secretarias.

### **1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE**

**(art. 18 § 1º inciso I da Lei 14.133/2021)** descrição da necessidade da contratação, considerado o problema a ser resolvido sob a perspectiva do interesse público;

O Parque de Exposições é um espaço essencial para eventos, feiras e atividades que promovem o desenvolvimento econômico do município. Em outubro de 2024 e março de 2025, ocorrerem chuvas de granizo que perfuraram mais de 70% das telhas dos barracões do parque, causando goteiras. Vale lembrar, que em novembro de 2025 teremos a Feira Expovizinhos, evento de exposição bianual que mostra o desenvolvimento da indústria, comércio e serviços do município de Dois Vizinhos.

Para garantir uma cobertura adequada e eficiente dos barracões utilizados por empresas expositoras, faz-se necessária a aquisição de telhas de aluzinco com e sem a camada de isopor, considerado material que oferece benefícios significativos em termos de resistência a intempéries, conforto térmico e isolamento acústico.

Por fim, para a efetiva solução é necessária a retirada das telhas atuais, para instalação do aluzinco.

### **2. LEVANTAMENTO DE POSSÍVEIS SOLUÇÕES E ANÁLISE COMPARATIVA**

**(art. 18 § 1º inciso V da Lei 14.133/2021)** V - levantamento de mercado, que consiste na análise das alternativas possíveis, e justificativa técnica e econômica da escolha do tipo de solução a contratar;

Para avaliar as opções de cobertura dos barracões no Parque de Exposições, é essencial comparar as telhas de amianto, aluzinco, telhas de aluzinco com isopor e telhas com dupla camada de aluzinco (sanduiche) com preenchimento de poliestireno



expandido (EPS), Poliuretano (PU) ou, lã de rocha, levando em conta durabilidade, segurança, custo-benefício e impacto ambiental.

Nesse sentido, a necessidade e a economicidade foram levadas em consideração, optando pela colocação de telhas somente de aluzinco nos barracões que abrigam os animais (bovinos) durante as feiras, por sua resistência ao granizo e pouco uso nos intervalos entre as feiras; aluzinco com revestimento de isopor em um dos lados, no barracão da marcenaria, banheiros e sede da coordenação no portal do parque, por serem locais com proteção lateral (beiral) que protege de ventos e, por fim, o aluzinco sanduiche, na área de alimentação e parte do barracão onde ficam os operadores de máquina e motoristas da Secretaria de Desenvolvimento Rural, devido ao aspecto de controle de temperatura e maior resistência ao descolamento.

A alta durabilidade do aluzinco também evita desgastes prematuros, resiste ao granizo e reduz a necessidade de manutenção frequente, assegurando um excelente custo-benefício.

As telhas de amianto são reconhecidas por sua resistência e longa vida útil, além de possuírem um custo inicial mais acessível. No entanto, seu isolamento térmico é baixo, tornando o ambiente interno mais quente e desconfortável. Além disso, o amianto representa riscos à saúde, já que suas fibras podem ser inaladas e causar problemas respiratórios. Do ponto de vista ambiental, sua produção e descarte são preocupantes, motivo pelo qual sua comercialização já foi proibida em diversos países.

Por outro lado, as telhas de aluzinco em suas variações, oferecem alta durabilidade e resistência à intempéries e corrosão, garantindo uma vida útil prolongada. Apesar de terem um custo mais elevado, proporcionam excelente isolamento térmico e acústico, tornando o ambiente interno mais confortável para expositores e visitantes. Além de serem livres de substâncias nocivas à saúde, essas telhas têm um impacto ambiental reduzido, sendo uma opção mais sustentável e reciclável.

A escolha entre as duas opções depende das prioridades do município, embora o amianto tenha um custo inicial mais baixo, suas implicações de saúde e para o meio ambiente podem resultar em desafios a longo prazo, além de possuírem menor



resistência ao granizo, razão pela qual, se está fazendo a substituição das coberturas. Por outro lado, as telhas de aluzinco com isopor oferecem maior conforto térmico, segurança e sustentabilidade e as telhas somente de aluzinco se mostram como investimento mais adequado para a preservação dos barracões do Parque de Exposições, evitando as constantes substituições de telhas devido as perfurações por granizo.

Por fim, considerando a colocação de aluzinco como melhor alternativa, realizou-se uma pesquisa de fornecedores deste tipo de telha na região de Dois Vizinhos e em áreas próximas, incluindo fabricantes, distribuidores e revendedores capazes de oferecer o produto desejado.

Também, foram feitas consultas a catálogos de fornecedores, sites de comércio eletrônico e plataformas online especializadas coberturas de barracões para identificar as opções disponíveis no mercado. Onde foram feitos cruzamentos das especificações técnicas, preços e condições de venda de cada fornecedor.

Ao realizar esse levantamento das soluções disponíveis, a prefeitura de Dois Vizinhos posicionou-se melhor para tomar uma decisão sobre a aquisição de telhas de aluzinco com isopor, garantindo a seleção da opção mais adequada às suas necessidades e orçamento.

### **3. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO (art. 18 § 1º inciso VIII da Lei 14.133/2021) justificativas para o parcelamento ou não da contratação:**

Não está prevista a aquisição por meio de grupos ou lotes, uma vez que a natureza do objeto requer que a disputa ocorra por item, visando garantir o melhor aproveitamento do mercado e promover a competitividade. Quanto ao parcelamento dos itens que compõem o objeto, a legislação determina que eles serão divididos em tantas parcelas quantas sejam comprovadamente técnica e economicamente viáveis. Dessa forma, será realizada uma licitação por item, conforme determina a lei, buscando otimizar os recursos disponíveis no mercado e ampliar a competitividade, sem comprometer a economia de escala.



**DA PARTICIPAÇÃO DE ME E EPP:** Não é cabível cotas exclusivas em serviços a licitação será ampla concorrência devido ao fato dos valores extrapolam R\$80.000,00.

#### 4. ESTIMATIVA DE QUANTIDADE

(art. 18 § 1º inciso IV da Lei 14133/2021) estimativas das quantidades para a contratação, acompanhadas das memórias de cálculo e dos documentos que lhes dão suporte, que considerem interdependências com outras contratações,

Estima-se que haverá necessidade de 6.101,67 m2 de telha aluzinco com isopor.

#### 5. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

(art. 18 § 1º inciso VI da Lei 14.133/2021) estimativa do valor da contratação, acompanhada dos preços unitários referenciais, das memórias de cálculo e dos documentos que lhe dão suporte, que poderão constar de anexo classificado, se a Administração optar por preservar o seu sigilo até a conclusão da licitação;

Local	Tipo de telha	Valor Un.	M2	valor
50% Barracão 3 (384,0m2), barracões 4, 5, 6 (2.376 m2), 50% do barracão 7 (385 m2) e barracão pesagem bovinos (300,00 m2)	Aluzinco simples (trapezoidal)	57,00	3.445,00	196.365,00
Portal (303,96 m2), barracão 8/marcenaria (792m2) e banheiros externos (204,5 m2).	Aluzinco com isopor	57,00	1300,46	74.126,22
Praça alimentação (1.468,00m2), 50% barracão 7 (385 m2)	Aluzinco duplo com camada intermediária de Poliestireno expandido (EPS) pintado	113,00	1.853,00	209.389,00
			6.601,92	<b>479.880,22</b>

**Não há necessidade de sigilo quanto ao valor.**

#### 6. ANÁLISE DOS RISCOS



(art. 18 § 1º inciso X da Lei 14.133/2021) a análise dos riscos que possam comprometer o sucesso da licitação e a boa execução contratual;

Em anexo

## **7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO**

(art. 18 § 1º inciso VII da Lei 14.133/2021) descrição da solução como um todo, inclusive das exigências relacionadas à manutenção e à assistência técnica, quando for o caso;

A solução proposta prevê a aquisição de telhas de aluzinco, com e sem núcleo de isopor, bem como a retirada das telhas atuais e instalação das telhas de aluzinco, tendo como foco modernizar e melhorar as condições de proteção e segurança dos barracões do parque de exposições, proporcionando melhores condições de trabalho, conservação de equipamentos e aumento da eficiência produtiva.

Deve-se destacar a necessidade da contratação conjunta da mão de obra para retirada das telhas atuais e, instalação das telhas de aluzinco.

**O objetivo principal da solução é oferecer segurança, resistência e conforto térmico e acústico** aos expositores e animais em exposição durante as feiras e eventos realizados no Parque de Exposição de Dois Vizinhos, além de contribuir com a saúde e bem-estar dos servidores que atuam no local.

**Material Necessário:** A solução prevê a aquisição e instalação de telhas de aluzinco e telhas termoacústicas, compostas por chapas de aço galvanizado (aluzinco) com, e sem, isolamento em isopor (EPS), que atuam como barreira contra calor e som, proporcionando maior segurança contra granizo. A adoção dessas telhas proporciona diversos benefícios:

- a) **Isolamento térmico e acústico:** reduz significativamente a temperatura no interior do galpão e minimiza ruídos externos, criando um ambiente de trabalho mais confortável e produtivo.
- b) **Resistência e durabilidade:** o aluzinco é altamente resistente à corrosão, intempéries e raios solares, garantindo vida útil prolongada à cobertura.



- c) **Economia de energia:** com menor incidência de calor, há menor necessidade de ventilação ou refrigeração artificial, o que reduz o consumo energético.
- d) **Proteção dos equipamentos:** ao manter o ambiente seco e estável, evita-se a degradação prematura das máquinas e ferramentas utilizadas na produção de móveis.

**Sustentabilidade e modernização:** telhas com núcleo de EPS são recicláveis e contribuem para práticas construtivas mais sustentáveis, além de promoverem a modernização da marcenaria.

## **8. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**

**(art. 18 § 1º inciso III da Lei 14.133/2021)**

Como requisitos da contratação serão requeridos os seguintes documentos:

**Experiência anterior comprovada:** Apresentação de atestados de capacidade técnica emitidos por pessoas jurídicas de direito público ou privado, comprovando fornecimento anterior de telhas termoacústicas com aluzinco e núcleo de isopor (EPS).

A empresa licitante deve apresentar um ou mais atestado(s) e/ou declaração(ões) de capacidade técnica, expedido(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, em nome do profissional responsável pelos serviços, que comprove(m) aptidão para fornecimento pertinente e compatível com o objeto licitado.

A licitante deve apresentar Certidão de Acervo Técnico: Certidão de acervo técnico (CAT) profissional que ateste a execução de características semelhantes aos serviços e emitido pelo CONSELHO DE CLASSE, para pessoa jurídica de direito público ou privado, de acordo com o Art. 67, inciso II, da Lei nº 14.133/2021, profissional este que será o responsável técnico do serviço. A ART/RRT ou documento equivalente (Anotação de Responsabilidade Técnica/Registro de Responsabilidade Técnica), por si só, não será aceita como acervo técnico profissional, pois não se caracteriza como um documento que comprove a execução de um serviço. As quantidades exigidas como acervo deste edital estão em acordo com o § 1º do art. 67 da Lei nº 14.133/2021.



A contratada deverá apresentar profissional com registro no conselho de classe que deverá participar do serviço objeto do contrato, e será admitida a sua substituição por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que aprovada pela Administração.

A contratada deve comprovar que o licitante possui vínculo profissional, na data de abertura desta licitação, com o Profissional indicado como responsável técnico. (Se empregado através do Contrato de Trabalho ou Carteira de Trabalho e Previdência Social ou Ficha de Registro de Empregados, em que conste o licitante como contratante, quando se tratar de dirigente ou sócio da empresa licitante tal comprovação será feita através do ato constitutivo da mesma, contrato social do licitante em que conste o profissional como sócio, se o vínculo for de natureza civil apresentar Contrato de prestação de serviços regido pela legislação comum).

Comprovação de regularidade perante Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA, e/ou no Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU, da empresa licitante, da região a que estiver vinculado.

Os profissionais habilitados da empresa que vier a ser contratada devem seguir as normas técnicas, utilizar EPIs adequados e realizar as etapas da substituição, como a remoção cuidadosa do telhado antigo e a substituição das estruturas de madeiramento, conforme padrão já existente no projeto.

A Contratada deve cumprir todas as obrigações constantes no Edital, seus anexos e sua proposta, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto e, ainda efetuar a entrega do objeto em perfeitas condições, conforme especificações no prazo, diretamente no parque de exposições, acompanhado da respectiva nota fiscal, na qual constarão as indicações referentes a: marca, fabricante, modelo, procedência e prazo de garantia ou validade, se cabíveis ao objeto.

O recebimento provisório ou definitivo do objeto pela área responsável não exclui a responsabilidade da Contratada pelos prejuízos resultantes da incorreta execução do contrato ou por vícios do produto.



A Contratada deverá assumir a responsabilidade por todas as providências e obrigações estabelecidas na legislação específica sobre a qualidade e especificação dos produtos que serão entregues.

A Contratada deverá fornecer diretamente o produto, não podendo transferir a responsabilidade pelo objeto licitado para nenhuma outra empresa ou instituição de qualquer natureza.

Prestará todos os esclarecimentos técnicos que lhe forem solicitados relacionados com as características dos produtos/serviços fornecidos.

Necessitará executar, fielmente, as entregas de acordo com as requisições expedidas, não se admitindo modificações sem prévia consulta e concordância da Contratante.

A Contratada se obriga a executar os serviços ou a entrega dos produtos de acordo com os prazos e critérios estipulados, em dias, locais e quantidades determinadas, de acordo com as necessidades informadas pela secretaria demandante, através de notas de empenho.

Manter durante toda a execução deste objeto, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas no processo de contratação.

A Contratada é obrigada a pagar todos os tributos, contribuições fiscais que incidam ou venham a incidir, direta e indiretamente, sobre os materiais adquiridos, fornecer Nota Fiscal correspondente aos produtos comercializados, igual ao descrito em Nota de Empenho, assim como se responsabilizar pelas despesas operacionais e administrativas, de mão de obra dos produtos, transporte até o local da entrega que será previamente indicado.

## **9. JUSTIFICATIVAS**

(Art. 18, inciso IX da Lei 14133/2021) A motivação circunstanciada das condições do edital, tais como justificativa de exigências de qualificação técnica, mediante indicação das parcelas de maior relevância técnica ou valor significativo do objeto, e de



qualificação econômico-financeira, justificativa dos critérios de pontuação e julgamento das propostas técnicas, nas licitações com julgamento por melhor técnica ou técnica e preço, e justificativa das regras pertinentes à participação de empresas em consórcio;

As exigências de qualificação técnica para os fornecedores interessados na aquisição das telhas de aluzinco com isopor são justificadas pela necessidade de garantir que os produtos entregues estejam em conformidade com os padrões de qualidade, segurança e desempenho definidos pela Prefeitura de Dois Vizinhos. Essas exigências asseguram que apenas empresas com experiência comprovada e capacidade técnica adequada sejam selecionadas, promovendo a efetividade e a durabilidade da solução proposta para modernização da marcenaria municipal.

A exigência de qualificação técnica e econômico-financeira em licitações serve para garantir que os licitantes tenham a capacidade de cumprir o contrato com sucesso, protegendo os interesses da administração pública e assegurando a qualidade do serviço ou produto contratado.

#### **Qualificação Técnica:**

Considerando que a remoção e instalação serão contratadas juntamente com o fornecimento do produto, solicita-se a apresentação de profissional habilitado com registro vigente no CREA – Conselho Regional de Engenharia e Agronomia, CAU – Conselho de Arquitetura e Urbanismo, ou registro em órgão de classe condizente com o serviço.

#### **Exigências de Qualificação Técnica – Telhas de Aluzinco**

As exigências de qualificação técnica para os fornecedores interessados na aquisição das telhas de aluzinco com e sem isopor, são justificadas pela necessidade de garantir que os produtos entregues estejam em conformidade com os padrões de qualidade, segurança e desempenho definidos pela Prefeitura de Dois Vizinhos. Essas exigências asseguram que apenas empresas com experiência comprovada e



capacidade técnica adequada sejam selecionadas, promovendo a efetividade e a durabilidade da solução proposta para modernização da marcenaria municipal.

### **CRITÉRIOS DE QUALIFICAÇÃO TÉCNICA PROPOSTOS:**

- **Conformidade com normas técnicas vigentes:** Os materiais devem ser produzidos conforme as especificações da ABNT (por exemplo, NBR 14513 para telhas metálicas), garantindo desempenho térmico, resistência mecânica e vedação adequada. Comprovado através de certificado emitido por organismo acreditado que atesta que o produto (telha metálica) cumpre os requisitos da norma NBR 14513.

- **Precisão nos cortes e acabamentos:** As telhas devem apresentar medidas precisas e acabamento que assegure a estanqueidade da cobertura e facilidade de encaixe, evitando infiltrações e perdas térmicas. Para tal comprovação, pode ser apresentada ficha técnica do fabricante e manual de instalação.

- **Durabilidade e resistência a intempéries:** O fornecedor deve comprovar que as telhas apresentam resistência comprovada a corrosão, radiação UV, variações térmicas e impactos, assegurando vida útil superior a 10 anos. Para tanto, a empresa deverá disponibilizar a **Ficha técnica do fabricante** contendo: Tipo de revestimento (galvalume, pintura coil coating, etc.); Resistência à corrosão (grau de proteção, espessura de camada); Resistência a impactos e variações térmicas.

#### **Declaração de garantia de vida útil**

Documento que afirma que o produto tem durabilidade superior a 10 anos, com base em testes e histórico de uso.

### **Qualificação Econômico-Financeira:**

A exigência de comprovação da qualificação econômico-financeira dos licitantes tem como objetivo garantir que as empresas participantes estejam em condições de honrar os compromissos contratuais assumidos, especialmente em projetos que envolvem fornecimento de materiais essenciais para infraestrutura pública. Trata-se de uma medida preventiva para assegurar a execução regular do contrato, evitando



riscos como atrasos na entrega, inadimplência com fornecedores e impactos na continuidade dos serviços públicos.

**Critérios sugeridos de qualificação econômico-financeira:**

- **Índices Contábeis:** Apresentação dos balanços patrimoniais e demonstrações contábeis dos dois últimos exercícios fiscais, já exigíveis e apresentados na forma da lei, que permitam calcular e verificar índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC).
- **Certidões Negativas:** Apresentação de certidões negativas de débitos com a Receita Federal, Estadual, Municipal e com o FGTS, comprovando a regularidade fiscal e trabalhista da empresa.
- **Capacidade Financeira Operacional:** Caso aplicável, apresentação de declaração de instituição financeira reconhecida, comprovando capacidade de crédito e saúde financeira da empresa.
- **Ausência de Falência ou Recuperação Judicial:** Declaração de que a empresa não se encontra em processo de falência, recuperação judicial ou extrajudicial, nem em situação de liquidação.

**10. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS e CONTRATAÇÃO SUSTENTÁVEL**  
**(art. 18 § 1º inciso XII da Lei 14.133/2021)** descrição de possíveis impactos ambientais e respectivas medidas mitigadoras, incluídos requisitos de baixo consumo de energia e de outros recursos, bem como logística reversa para desfazimento e reciclagem de bens e refulgos, quando aplicável;

**a) Eficiência Energética e Sustentabilidade:**

O objeto da contratação deverá promover benefícios ambientais indiretos, como a redução do consumo de energia elétrica, a partir da instalação de telhas termoacústicas que diminuam a necessidade de ventilação mecânica e refrigeração artificial.

**b) Produção Sustentável:**

A empresa fornecedora deverá priorizar processos de produção



ambientalmente responsáveis, com uso preferencial de energia limpa e controle de emissões atmosféricas, quando aplicável, sendo recomendada a apresentação de certificados ambientais (como ISO 14001 ou similar).

**c) Logística Reversa:**

Fica a contratada obrigada a oferecer, quando solicitado, plano de logística reversa para a destinação adequada de telhas danificadas, sobras e refugos, com destinação ambientalmente correta dos resíduos metálicos e do EPS, em conformidade com a Política Nacional de Resíduos Sólidos (Lei nº 12.305/2010).

**d) Reaproveitamento e Reciclagem de Materiais:**

Deverá ser assegurado que as sobras e resíduos provenientes do corte e instalação sejam preferencialmente destinados à reciclagem ou reaproveitamento industrial, evitando o descarte inadequado no meio ambiente.

**e) Cláusula de Planejamento Sustentável da Obra/Serviço:**

A contratada deverá apresentar, se solicitado, um Plano Simplificado de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil (PGRCC), contendo orientações para armazenamento, manuseio, transporte e destinação dos resíduos gerados.

**f) Responsabilidade Ambiental:**

A empresa contratada se compromete a cumprir todas as legislações ambientais vigentes, sendo responsabilizada civil e administrativamente por eventuais danos ambientais decorrentes do fornecimento ou descarte indevido dos materiais.

## **11. DEMONSTRATIVOS DOS RESULTADOS PRETENDIDOS**

**(art. 18 § 1º inciso IX da LEI 14.133/2021)** demonstrativo dos resultados pretendidos em termos de economicidade e de melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais e financeiros disponíveis;



A aquisição visa atender à necessidade de substituição da atual cobertura em nos barracões do parque de exposições, proporcionando maior eficiência, segurança e sustentabilidade. Os resultados pretendidos serão medidos por meio de indicadores de desempenho e benefícios tangíveis, conforme segue:

#### Indicadores de Desempenho

- a) Redução da Frequência de Manutenção: Avaliar a diminuição do número de intervenções corretivas nas coberturas após a instalação das telhas de aluzinco.
- b) Aumento da Vida Útil das Coberturas: Comparar a longevidade do novo material com as soluções anteriormente utilizadas.
- c) Desempenho Térmico: Monitorar a temperatura média dos ambientes internos, comparando dados antes e depois da implantação, especialmente em locais com uso contínuo.
- d) Rapidez na Instalação: Medir o tempo médio necessário para a instalação completa das telhas, identificando ganhos de produtividade.
- e) Benefícios Tangíveis
- f) Redução de Custos com Manutenção e Substituição: A resistência à corrosão e intempéries do aluzinco contribui para menores gastos com reparos a médio e longo prazo.
- g) Valorização Estética das Edificações Públicas: A aparência uniforme e moderna das telhas reforça a imagem institucional e promove maior aceitação da comunidade.
- h) Sustentabilidade: Por serem recicláveis e duráveis, as telhas de aluzinco reduzem o impacto ambiental, alinhando-se às diretrizes de responsabilidade socioambiental.
- i) Melhoria da Proteção Estrutural: O material oferece melhor vedação contra infiltrações e maior resistência a ventos e chuvas intensas, assegurando maior integridade aos imóveis públicos.

## 12. REGIME DE FORNECIMENTO



(Art. 18, inciso VII da Lei 14.133/2021) o regime de fornecimento de bens, de prestação de serviços ou de execução de obras e serviços de engenharia, observados os potenciais de economia de escala;

O fornecimento poderá ser feito de forma parcelada, com entregas semanais mínimas de 300 m2, sempre de acordo com a demanda informada pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento Rural.

### **13. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS PELA ADMINISTRAÇÃO PREVIAMENTE À CELEBRAÇÃO DO CONTRATO, INCLUSIVE QUANTO À CAPACITAÇÃO DE SERVIDORES OU DE EMPREGADOS PARA FISCALIZAÇÃO E GESTÃO CONTRATUAL**

(art. 18 § 1º inciso X da LEI 14.133/2021) providências a serem adotadas pela Administração previamente à celebração do contrato, inclusive quanto à capacitação de servidores ou de empregados para fiscalização e gestão contratual;

Não há necessidade de providências específicas. O gestor, fiscal(is) e suplente(s) designados para o contrato são servidores experientes e não terão dificuldade na fase de execução contratual.

Relação de Gestor e Fiscais	
Gestor:	José Carlos Ventura Júnior
Fiscal Administrativo:	Bianca Cristina Schreiber
Fiscal de Recebimento/Execução:	Cleverson Aléssio da Silva
Fiscal Técnico:	Dirceu Restelatto
Suplentes:	Jonatan Santin – Supl. Fiscal de recebimento

### **14. CONTRATAÇÕES CORRELATAS e/ou INTERDEPENDENTES**

(art. 18 § 1º inciso XI da Lei 14.133/2021)

Não se faz necessária a realização de contratações correlatas, para a viabilidade e contratação desta demanda e não se verificou a necessidade de contratações interdependentes.

**15. ALINHAMENTO COM O PAC**

(art. 18 § 1º inciso II da Lei 14133/2021) demonstração da previsão da contratação no plano de contratações anual, sempre que elaborado, de modo a indicar o seu alinhamento com o planejamento da Administração;

Esses itens não estão previstos no PAC porque não havia previsão de substituição dos telhados, até que ocorresse a chuva de granizo.

**16. A CONTRATAÇÃO SERÁ GLOBAL, POR LOTES DE ITENS OU POR ITENS**

( ) Global

( ) Lote(s) de Itens

(X) Por Itens

**17. O SERVIÇO OU PRODUTO SE CLASSIFICA COMO?**

(X) Bens e serviços comuns

( ) Bens e serviços especiais

( ) Serviço comum de engenharia

( ) Serviço especial de Engenharia

Estas telhas podem ser consideradas como bem comum, por ser produto que possui características padronizadas e de fácil acesso, com disponibilidade em larga escala.

**18. GARANTIA DA CONTRATAÇÃO**

O objeto da contratação tem um risco muito baixo de não ser executado ou de gerar prejuízos para a Administração, justificando a dispensa da garantia. A Administração optou por utilizar outras formas de garantia além da garantia de execução, como a comprovação de experiência em atividades similares ou a apresentação de documentos que demonstrem a capacidade financeira da empresa.

**19. CONCLUSÃO PELA VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO**



**(art. 18 § 1º inciso XIII da LEI 14.133/2021)** posicionamento conclusivo sobre a adequação da contratação para o atendimento da necessidade a que se destina.

Diante das informações supra, concluímos pela viabilidade e necessidade da aquisição das telhas de aluzinco e aluzinco (sanduiche), para dar a segurança necessária contra as frequentes chuvas de granizo e melhorar a temperatura interna dos barracões devido a forração com isopor, devendo a empresa vencedora fazer a retirada das telhas existentes e a instalação das telhas de aluzinco.

Nesse sentido, a viabilidade se justifica pelos seguintes fatores:

**a) Maior eficiência operacional**

Uma única equipe coordena todas as etapas, evitando atrasos entre a retirada e a instalação. Isso reduz o tempo de obra, já que não há necessidade de alinhar agendas entre empresas diferentes.

**b) Redução de custos**

Contratar um pacote completo geralmente sai mais barato do que dividir os serviços. Desta forma, evita-se duplicidade de deslocamentos, equipamentos e mobilização de pessoal.

**c) Responsabilidade centralizada**

Em caso de problemas ou falhas, há apenas uma empresa responsável, o que facilita a resolução, eliminando o risco de uma empresa culpar a outra por eventuais danos ou atrasos.

**d) Padronização da execução**

A mesma empresa garante que o serviço seja feito com coerência técnica e estética, evitando incompatibilidades entre métodos de retirada e instalação e, por fim,

**e) Melhor planejamento e controle**

O cronograma é mais fácil de gerenciar com uma única empresa envolvida, pois neste caso, a comunicação é direta, o que agiliza tomadas de decisão e ajustes durante a obra, uma vez que o telhado precisa estar pronto até a feira Expovizinhos.

**20. MODALIDADE, CRITÉRIO, MODO DE DISPUTA, ETC**

(Art. 18, inciso VIII da Lei 14133/2021) a modalidade de licitação, o critério de julgamento, o modo de disputa e a adequação e eficiência da forma de combinação desses parâmetros, para os fins de seleção da proposta apta a gerar o resultado de contratação mais vantajoso para a Administração Pública, considerado todo o ciclo de vida do objeto;

- ☒ Pregão, ☒ Tradicional ☐ SRP  
☐ Concorrência, ☐ Tradicional ☐ SRP  
☐ Concurso  
☐ Leilão  
☐ Dialogo Competitivo

Procedimentos auxiliares

- ☐ Credenciamento (Inexigibilidade-Chamamento)  
☐ Pré-Qualificação  
☐ Procedimento de Manifestação de Interesse, etc vide art. 78 da Lei.

Contratação Direta:

- ☐ Dispensa ☐ com disputa ☐ sem disputa  
☐ Inexigibilidade de licitação.

Critério de julgamento:

- ☒ menor preço **(mais usual)**  
☐ melhor técnica ou conteúdo artístico  
☐ técnica e preço  
☐ maior retorno econômico  
☐ maior desconto  
☐ maior lance



Município de

**Dois Vizinhos**Estado do Paraná

---

Modo de disputa: O modo de disputa poderá ser, isolada ou conjuntamente:

- ☒ ( x ) Aberto
- ☐ ( ) Fechado
- ☐ ( ) Aberto e Fechado
- ☐ ( ) Fechado e Aberto

Caráter do orçamento estimado SIGILOSO

- ☐ ( ) SIM
- ☒ ( x ) NÃO

**21.** Qual será a fonte dos recursos a serem utilizados?

- ☒ ( x ) Recursos Próprios
- ☐ ( ) Recursos Estaduais
- ☐ ( ) Recursos Federais

Dois Vizinhos, 04 de julho de 2025.

---

Cleverson Aléssio da Silva

Matrícula 8770-1